



Urząd Miasta Szczecin

Biuro ds. Zamówień Publicznych

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 102, fax +4891 42 45 104
bzp@um.szczecin.pl - www.szczecin.pl

Szczecin 31.07.2018 r.

**Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu**

Nasz znak: BZP-S.271.78.14.2018.KB

Znak sprawy: BZP/59/18

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Przebudowę – dostosowanie do wymogów bezpieczeństwa pożarowego budynku I Liceum Ogólnokształcącego – wydzielenie i oddymianie klatek schodowych oraz montaż hydrantów, al. Piastów 12 w Szczecinie- ETAP II”

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść zestawu pytań nr 2 wraz z odpowiedziami, zadanych na zebraniu wykonawców, które odbyło się 28.06.2018 r.:

Pytanie nr 1

Zabezpieczenia przeciw ogniowego więźby dachowej nad aulą - w czasie wizji lokalnej stwierdzono, że dach jest pokryty dachówką w przedmiarach brak jest rozebrania i ponownego wykonania pokrycia - czy należy przez to rozumieć, że zabezpieczenie przeciwpożarowe belek konstrukcyjnych więźby należy wykonać jedynie z trzech stron?

Odpowiedź:

Dopuszcza się zabezpieczenie więźby dachowej z trzech stron. W ramach dotychczas przeprowadzonych prac (Etap I) została wykonana impregnacja przeciwgrzybiczna i ogniochronna konstrukcji poddasza, za wyjątkiem:

- więźby dachowej nad aulą, (licząc od płaszczyzny pionowej, zaczynającej się na murowanej ścianie stanowiącej oparcie stóp stalowych wiązarów konstrukcji więźby dachowej nad aulą I LO w Szczecinie);
- konstrukcji schodów prowadzących na taras widokowy.

Pytanie nr 2:

W przedmiarach instalacji elektrycznej SAP jest przyjęte kucie i zaprawienie bruzd brak jest malowania po tych pracach - czy uwzględnić malowanie jeżeli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź:

Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Punkt 6.17.1. Zakres prac (Załącznik 3.1 Dokumentacja projektowa, Projekt wykonawczy, 1. Architektura i konstrukcja, 0. Opis LOI.PW_opis_26_08_15, Punkt 6.17.1. Zakres prac), wskazuje:

„W ramach niniejszego opracowania przewiduje się dodatkowe prace remontowe mające na celu naprawy uszkodzeń powstałych w konsekwencji wykonanych robót budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest do oceny zakresu prac i wykonania ich.

UWAGA:

W przypadku zamalowywania bruzd po instalacjach, itp., należy zamalować zgodnie z wytycznymi Specyfikacji Technicznej, a w razie potrzeby całe przeszło, całą ścianę lub całe pomieszczenie w kolorze nawiązującym do kolorystyki istniejącej w ustaleniu z projektantem i Inspektorem nadzoru inwestorskiego.”

Zgodnie z zapisami Rozdziału X SIWZ Sposób obliczenia ceny oferty, pkt. 5:

„Załączone do SIWZ przedmiary robót nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy i informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz opisu przedmiotu zamówienia”.

Pytanie nr 3:

Podczas wizji lokalnej przedstawiciel inwestora wspominał o wymianie posadzek w budynku - czy wymianę posadzek przyjąć na obecnym etapie prac, jeżeli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź:

Wymianę posadzek należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Punkt 6.8. Zakres prac (Załącznik 3.1 Dokumentacja projektowa, Projekt wykonawczy, 1. Architektura i konstrukcja, 0. Opis LOI.PW_opis_26_08_15), wskazuje:

„6.8. Wymiana wszystkich nawierzchni w budynku, na które szkoła nie posiada atestu trudnozapalności. W przypadku braku przedstawienia certyfikatu trudno zapalności na zastosowane w obiekcie wykończenia posadzek, należy wymienić je na nowe posiadające certyfikat trudno zapalności nadające się do zastosowania w obiekcie użyteczności publicznej w kolorze nawiązującym do nawierzchni istniejących do zachowania lub zbliżonym uzgodnionym z dyrektorem placówki i projektantem. Ponadto atesty i certyfikaty przedstawić inspektorowi nadzoru inwestorskiego. Nowe nawierzchnie powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Rodzaj nawierzchni: patrz poszczególne rzuty.”

Zamawiający dokona w powyższym zakresie modyfikacji dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 4:

Z SIWZ wynika że prace mają być podzielone na etapy i obecnie realizowany jest etap II, w trakcie wizji lokalnej omawiano cały zakres prac oraz harmonogram prac na 460 dni realizacji. Proszę o określenie szczegółowego zakresu prac objętego tym postępowaniem, czy jest to tylko zakres „Przebudowa – dostosowanie do wymogów bezpieczeństwa pożarowego budynku I Liceum Ogólnokształcącego – wydzielenie i oddymianie klatek schodowych oraz montaż hydrantów, al. Piastów 12 w Szczecinie- ETAP II” przedstawiony w załączonych przedmiarach a może zakres prac jest rozszerzony?

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał zmiany terminu realizacji zamówienia zgodnie z Modyfikacją nr 2 z dnia 29.06.2018. Zakres prac obejmuje wszystkie prace zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, poza pracami wykonanymi w etapie I. Zakres prac etapu I został opisany w odpowiedzi na pytanie nr 1.

Pytanie nr 5:

Zabezpieczenia drzwi do wymogów przeciwpożarowych - dotyczy drzwi oznaczonych na projekcie jako TZ- należy je zaimpregnować środkiem ogniochronnym do drewna,. W czasie wizji lokalnej stwierdzono że na drzwiach są naświetla ze zwykłej szyby które nie spełniają wymogów przeciwpożarowych. Czy należy je wymienić na naświetla EI, jeśli tak to o jakich parametrach EI?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje konieczności wymiany naświetli.

Zamawiający poniżej zamieszcza zdjęcia wykonane na zebraniu wykonawców, które odbyło się 28.06.2018 r. o godz. 10:00 w budynku I Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Skłodowskiej, al. Piastów 12 w Szczecinie.

























